

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

Lege pentru completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe.

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Articol unic. După art. 44 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I. nr. 148 din 08 aprilie 1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 241/2001, cu modificările ulterioare, se introduce un articol nou, art 44¹, cu următorul cuprins:

„Art. 44¹. –Pe perioada contractului de închiriere a locuinței, încheiat în conformitate cu prezența ordonanță de urgență, încetarea contractelor de furnizare a energiei electrice, a gazului și a celor de prestare de servicii de utilități publice, din inițiativa proprietarului imobilului, se face cu acordul scris al chiriașului, cu excepția cazului în care încetarea contractului intervine din motive imputabile chiriașului.”